AGENZIA IMMOBILIARE SANREMO (IM) - VIA BERNARDO MASSABO' 12 -
UFFICIO E FAX 0184.996205 CELL. +39 334.950 98 88 INFO@CASESTILI.IT
CASESTILI@PEC.IT WWW.CASESTILI.IT

Tipologia Villa
Status Vendita
Località Sanremo
Prezzo Euro 1650.000,00
Metratura 370 mq
Camere da letto 4
Bagni 4
anno costruzione 2005
classe energetica Classe G
distanza mare 1,5 km

Rif. 098 - Sanremo in zona solaro ubicazione prossima ai servizi a pochi chilometri dal mare e dal centro città, proponiamo la vendita di elegante e curata villa di recente costruzione. In contesto riservato e silenzioso, attorniato da prestigiose residenze la proprietà, rifinita con materiali di pregio e ricercati, si dispone su tre livelli di cui due completamente fuori terra, livelli collegati internamente da ascensore. Al piano d'ingresso vi è un grande salone doppio con esposizione a sud e vista aperta sul mare, un vano sala da pranzo con vista sul giardino e sul mare, una cucina abitabile con zona dispensa, un servizio ed una vano con zona tecnica di servizio, terrazze e rigogliosi giardini curati. Al piano superiore vi è la zona notte con due camere matrimoniali due servizi ed una camera singola, al piano mansardato vi e un open space studio e ed una lavanderia. Vano seminterrato con autorimessa e cantina.

La villa è ottimamente esposta al sole, si presenta in perfetto stato con pavimenti in parquet e tinteggiature interne ed esterne in stucchi veneziani. Possibilità di costruire una piscina.