



Tipologia Trilocale
Status Vendita
Località Sanremo
Prezzo Euro 330.000,00
Metratura 60 mq
Camere da letto 2
Bagni 1
anno costruzione 1990
classe energetica Classe G
distanza mare 100 mt

Rif. 042

In Contesto signorile e pianeggiante con accesso diretto alla pista ciclo-pedonale, vicino al mare e prossimo a tutte le comodità del centro proponiamo la vendita di appartamento trilocale disposto su due livelli: si compone di un ingresso, un soggiorno con zona cottura molto luminoso con uscita su un terrazzo perimetrale di circa 20 mq, profondo vivibile con vista aperta e verde, una camera, un servizio ed una scala interna che conduce ad un ulteriore vano sovrastante (utilizzabile in base alle esigenze) ed altro servizio.

Internamente si presenta in buone condizioni e già arredato, Riscaldamento autonomo. Grande box auto di proprietà

CLASSE G – IPE (≥ 175 kWh/m²anno)