



Tipologia Villa
Status Vendita
Località Sanremo
Prezzo Trattativa Riservata
Metratura 250 mq
Camere da letto 3
Bagni 4
anno costruzione 2014
classe energetica In richiesta
distanza mare 4 km

Rif. 041- Sanremo, In magnifica e privilegiata posizione panoramica comoda al centro città, zona residenziale e silenziosa, proponiamo la vendita di villa di nuova costruzione. La proprietà si dispone su due livelli per una metratura totale di circa 250 mq. ed offre comodi spazi interni così organizzati: la zona giorno è caratterizzata da un ampio soggiorno con portico vista mare, una cucina separata, un vano studio o sala pranzo, un servizio, porte finestre che lasciano accedere agli spazi esterni caratterizzati da terrazzi e giardini, la zona notte offre una camera padronale con cabina armadi e servizio, ulteriori due camere matrimoniali con doppi servizi, oltre a locali accessori.

La villa è attorniata da giardini ed ha una meravigliosa piscina a sfioro sul mare, è molto soleggiata ed ha una magnifica esposizione sul mare, in quanto a picco su un promontorio che offre una vista sia sul golfo di Ospedaletti fino alla Francia che sul Golfo di Sanremo. Possibilità di personalizzazione dei materiali impiegati in quanto in fase di ultimazione.

Certificazione Energetica in richiesta