



Tipologia Quadrilocale
Status Vendita
Località Sanremo
Prezzo Euro 350.000,00
Metratura 120 mq
Camere da letto 3
Bagni 2
anno costruzione 2014
classe energetica F
distanza mare 100 mt

Rif. 036 – Sanremo in Zona Levante nei pressi di Villa Helios, in posizione pianeggiante e servita da mezzi pubblici a breve distanza dal mare in condominio signorile con portineria in ottimo stato manutentivo, un contesto gradevole e silenzioso nel verde, proponiamo la vendita di ampio appartamento trilocale.

L' appartamento al secondo piano con ascensore si distribuisce su una superficie di circa 120 mq. e si compone di un ingresso in corridoio, un soggiorno ampio con zona cottura e pranzo aperta, molto luminosa in quanto esposta sia ad est che ad ovest e con uscita sul balcone perimetrale, due camere matrimoniali, una camera singola e/o studiolo, doppi servizi. Vista aperta sul verde e giardini circostanti.

Si presenta ristrutturato di recente e molto luminoso. Posto auto condominiale libero e cantina.

Richiesta negoziabile - CLASSE F – IPE (90,03 kWh/m²/anno)